

# GROAG RESIDENCE

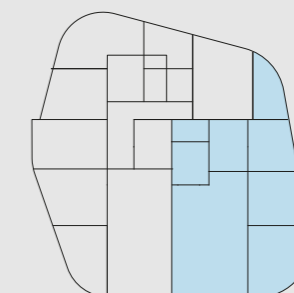
Hřebenky – Praha

## Jacqueline 2B

3+kk / 97,2 m<sup>2</sup>

Umístění v budově

Podlaží



4

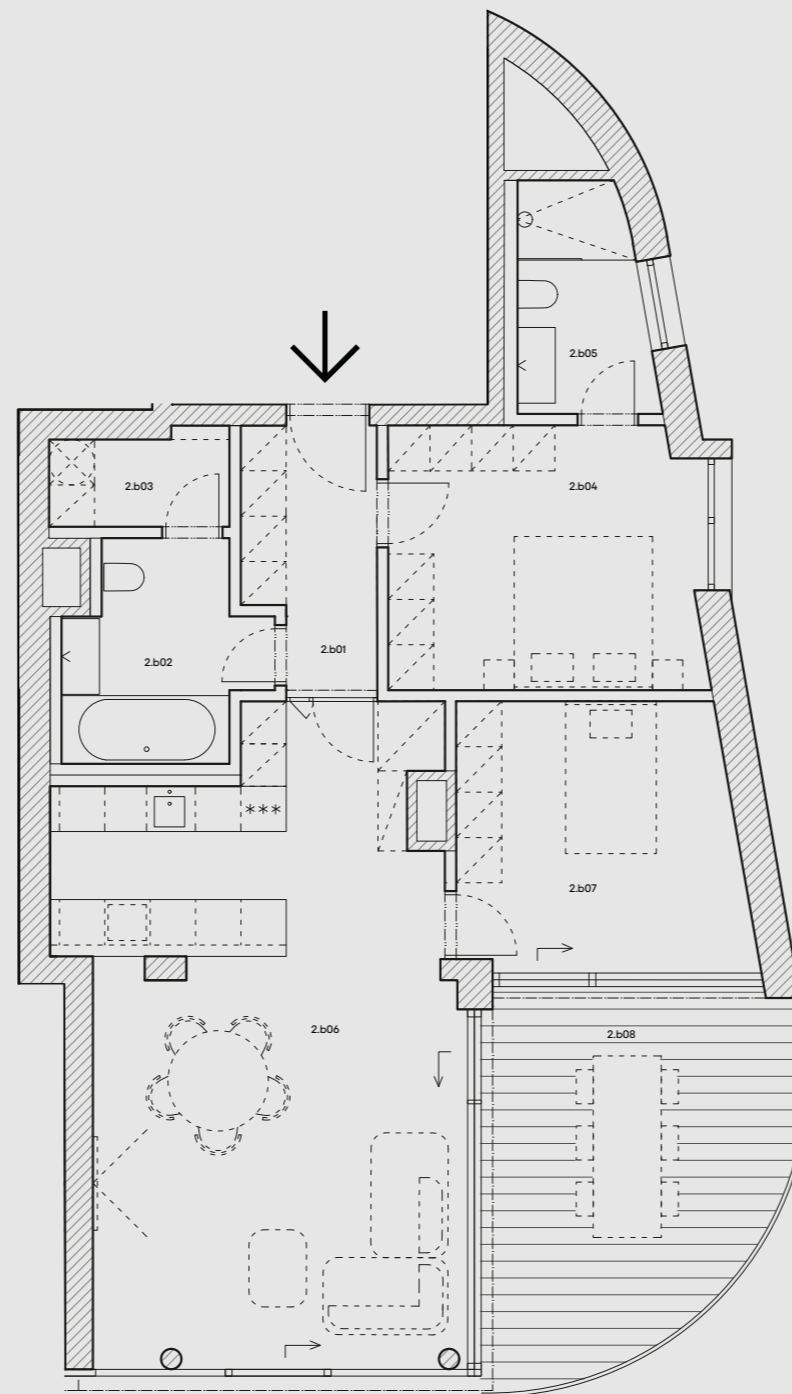
3

2

1

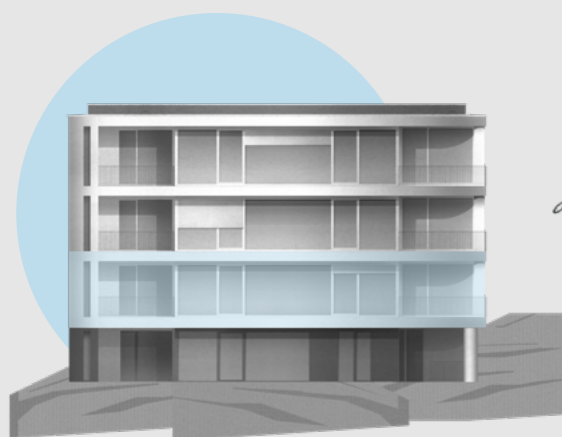
-1

výhledy na pražské panorama



### Přehled ploch

2.b01	chodba	5,7 m <sup>2</sup>
2.b02	koupelna	6,7 m <sup>2</sup>
2.b03	technická místnost	2,9 m <sup>2</sup>
2.b04	ložnice	14,5 m <sup>2</sup>
2.b05	koupelna	5,0 m <sup>2</sup>
2.b06	obývací pokoj + kk	41,3 m <sup>2</sup>
2.b07	pokoj	13,3 m <sup>2</sup>
Užitná plocha		89,4 m <sup>2</sup>
Svislé konstrukce		7,8 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha		97,2 m <sup>2</sup>
2.b08	terasa	19,5 m <sup>2</sup>
Celkem		116,6 m <sup>2</sup>



Jacqueline  
by L&Z Atelier  
2025

